PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA RELATIVAMENTE AL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DI VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE DEL COMUNE DI NAVE.

VERBALE CONFERENZA DI VALUTAZIONE (PRIMA SEDUTA) DEL 03.12.2025 ORE 15:00.

Presenti:

Per il Comune di Nave:
Ing. Maurizio Ventura autorità competente.
Arch. Davide Datteri autorità procedente.
Arch. Antonio Rubagotti estensore documento di scoping
Ing. Silvia Stabile U.T. comunale.

La seduta si apre alle ore15.00

L'ing. Ventura introduce la conferenza e fa riferimento alla lettera di convocazione trasmessa il 04.11.2025 dall'autorità procedente. Ricorda in particolare che con Deliberazione della Giunta Comunale n.48 del 14.04.2025, si è dato avvio al Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativamente al procedimento di redazione di variante generale del Piano di Governo del Territorio vigente del comune di Nave. Nell'ambito di tale procedura si è provveduto in data **3 novembre 2025** alla pubblicazione del **Rapporto Preliminare (documento di scoping)**, ai sensi della normativa vigente, consultabile sul sito del Comune di Nave, sul sito "Sivas" della Regione Lombardia e affisso all'albo pretorio on line.
Il termine per l'espressione del relativo parere era fissato al giorno **2 dicembre 2025**.

L'Arch. Datteri ricostruisce l'iter urbanistico che ha portato alla proposta urbanistica in tema.

Viene data lettura dei pareri pervenuti entro la data perentoria da parte di:

Regione Lombardia (prot. 19206 del 06/11/2025)
Unareti (Gruppo A2A) (prot. 19302 del 07/11/2025)
TIM spa (prot. 19684 del 14/11/2025)
Snam rete gas spa (prot. 19762 del 17/11/2025)
A2A Ciclo Idrico spa (prot. 20357 del 26/11/2025)
ATS Brescia (prot. 20458 del 27/11/2025)
Provincia di Brescia (prot. 20459 del 27/11/2025)
ARPA Lombardia (prot. 20587 del 28/11/2025)

e si prende atto dei rispettivi contenuti.

L'arch. Rubagotti illustra il contenuto del documento di scoping e, anche in base ai contenuti pervenuti, in particolare quello della provincia, specifica quanto segue:
1) verrà avviato un confronto con la Provincia di Brescia per verificare la fattibilità dello stralcio viabilità provinciale come indicata nel PTCP vigente. Qualora la fattispecie dovesse concretizzarsi si prende atto che sarà necessaria una seconda conferenza con la partecipazione degli uffici provinciali per un'eventuale contemporanea variante al PTCP;
2) preso atto altresì della natura della presente variante, di adeguamento del contenuto al PTR in conformità alla L.R. 31/2014, si rammenta che la proposta di variante al PGT vigente dovrà necessariamente prevedere la riduzione del consumo di suolo previsto dal PTR. A tale fine si

sottolinea come i criteri per l'individuazione delle riduzioni non rispecchiano criteri esclusivamente aritmetici ma devono bensì basarsi anche su un sistema qualitativo circa la qualità dei suoli, ad esempio valutando prioritariamente (in concerto con la Provincia di Brescia) le potenziali interferenze con eventuali contenuti degli elaborati paesaggistici e del PTCP.

La seduta si chiude alle ore15.30

Letto e approvato Nave, 03.12.2025

Autorità Competente per la VAS
(ing. Maurizio Ventura)
Firmato digitalmente

Autorità procedente per la VAS
(arch. Davide Datteri)
Firmato digitalmente

arch. Antonio Rubagotti
Firmato digitalmente

Ing.Silvia Stabile
Firmato digitalmente