



# Comune di Nave

Provincia di Brescia

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

### Delibera N° 27 del 22/07/2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 738 E SEGUENTI DELLA LEGGE N. 160/2019 (LEGGE DI BILANCIO 2020)**

L'anno **duemilaventi**, il giorno **ventidue** del mese di **Luglio** alle ore **20:00**, nella Sala Consiliare del Comune, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

Cognome e Nome	P	A	Cognome e Nome	P	A
BERTOLI TIZIANO	SI		SENESTRARI LUCA	SI	
VISCHIONI VIRNA	SI		RUGGERI LUCA	SI	
RAMAZZINI CARLO	SI		TAGLIOLA ANNA	SI	
PARADISI ROBERTA		SI	BASSOLINI MARCO	SI	
STEFANA GIADA	SI		FRATI CESARE		SI
TRECCANI SONIA	SI		VENTURINI PAOLA	SI	
VENTURINI MARCO	SI		RONCHI ILENIA	SI	
ANGELI NUNZIO	SI		ROSSI CRISTIAN	SI	
FRANZONI MATTEO	SI				

PRESENTI: 15

ASSENTI: 2

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Caterina Barni.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco **Tiziano Bertoli** nella sua qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 738 E SEGUENTI DELLA LEGGE N. 160/2019 (LEGGE DI BILANCIO 2020)**

*Entra il Consigliere Frati Cesare – presenti 16*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che la legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), all'art. 1 comma 738, ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), in sostituzione dell'impota unica comunale di cui all'art. 1 comma 639 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa rifiuti (TARI);

VERIFICATO che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dai commi da 739 a 783 della Legge 160/2019;

VISTO il D.Lgs. 267/2000, in particolare l'art. 42 che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza in merito all'istituzione e all'ordinamento dei tributi;

CONSIDERATO che I Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 provvedono a:”.... disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti”;

DATO ATTO che l'imposta municipale propria (IMU) ha come presupposto impositivo il possesso di immobili collegato alla loro natura ed al valore degli stessi, escluse le abitazioni principali salvo che si tratti di unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

RITENUTO di approvare il nuovo regolamento IMU con effetto dal 1° gennaio 2020;

RICHIAMATO il comma 779 della L. 160/2019, successivamente abrogato dall'art. 138 del D.L. 34/2020, il quale disponeva:

“Per l'anno 2020, i comuni in deroga all'1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000 n. 388 e all'art. 172, comma 1 lettera c) del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020/2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.L. 18/2020 che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 al 31 luglio 2020;

RICHIAMATO altresì l'art. 138 del D.L. 34/2020 che, abrogando il comma 779 dell'art. 1 della L. 160/2019, ha di fatto riallineato il termine di approvazione di tariffe e regolamenti tributari al termine di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022, come da normativa generale di cui all'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000 n. 388 e all'art. 172, comma 1 lettera c) del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO lo schema di regolamento IMU allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato A);

DATO ATTO che lo schema di regolamento IMU è stato esaminato dalla 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare nella seduta del 24/06/2020;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1 comma 767 della Legge n. 160/2019 il quale disciplina l'efficacia delle delibere concernenti le aliquote ed il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede:

“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”;

VISTA la circolare n. 2/DF Ministero Economia e Finanze del 22/11/2019 avente ad oggetto “Art. 15 – bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58. Efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Chiarimenti” che disciplina la procedura e la tempistica di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il Portale del Federalismo Fiscale;

ACQUISITO il parere favorevole del revisore dei Conti n. 17/2020 del 13/07/2020, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dr.ssa Daniela Parecchini;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., dal Responsabile del Servizio Finanziario dott.ssa Daniela Parecchini;

DATO ATTO che il resoconto integrale della seduta è registrato su supporto informatico e che la relativa trascrizione, che assume valore di verbale, verrà pubblicata all'Albo pretorio on line dell'Ente e depositata presso l'Ufficio Segreteria comunale, dove chiunque vi abbia interesse può prenderne visione;

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Con la seguente votazione resa in forma palese dai consiglieri presenti e votanti:

Presenti: 16

Astenuti: nessuno

Votanti: 16

Favorevoli: 16

Contrari: nessuno

### **DELIBERA**

1. di approvare il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU (imposta municipale propria), (Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il presente Regolamento ha effetto dal 1° gennaio 2020 e disciplina l'imposta municipale propria (IMU) come istituita e disciplinata dall'art. 1 commi 738-783 della L. 160/2019;
3. di disporre che la presente deliberazione sia inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, secondo le modalità stabilite dall'art. 13 comma 15 del

D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e dall'art. 1 comma 767 della Legge n. 160/2019;

4. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria e che lo stesso ha dichiarato di non trovarsi in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis delle legge 241/1990 e s.m.i.;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
  - o ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
  - o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Tiziano Bertoli  
*(Sottoscrizione apposta digitalmente)*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Caterina Barni  
*(Sottoscrizione apposta digitalmente)*