INDIVIDUAZIONE DEI NAF

scala 1:5.000

PRESCRIZIONI

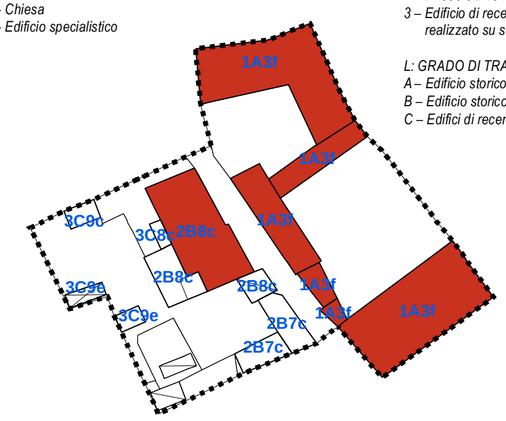
scala 1:1.000

n: TIPOLOGIE EDILIZIE
1 – Villa con parco
2 – Palazzo o palazzetto
3 – Cascina
4 – Casa a corte
5 – Casa a schiera
6 – Casa in linea
7 – Casa unifamiliare
8 – Casa plurifamiliare
9 – Annesso alla residenza
10 – Manufatto ad uso produttivo
11 – Annesso produttivo
12 – Annesso commerciale
13 – Annesso rustico
14 – Chiesa
15 – Edificio specialistico

l: MODALITA' DI INTERVENTO
a – Restauro - risanamento
b – Ristrutturazione (più vincolata)
c – Ristrutturazione art 3 c.1 lett. D) DPR 380/1
d – Sostituzione edilizia
e – Demolizione definitiva
f – Piano di recupero (vedi NTA)

N: PATRIMONIO EDILIZIO STORICO
1 – Edificio storico esistente prima del 1855
2 – Edificio storico costruito fra il 1885 e il 1945
3 – Edificio di recente costruzione realizzato su sedime storico

L: GRADO DI TRASFORMAZIONE TIPOLOGICA
A – Edificio storico integro
B – Edificio storico trasformato
C – Edifici di recente costruzione



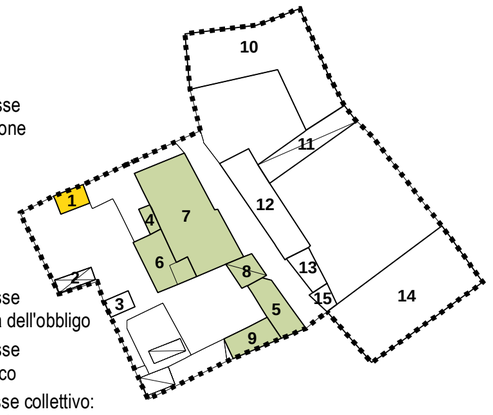
Limite del Nucleo di Antica Formazione
Limite Isolato di rilevazione
NLnl Fabbricati rilevati
Vedasi schede

DESTINAZIONE D'USO

scala 1:1.000

Misto
Produttivo
Terziario
Residenziale
Annesso alla residenza
Attività di interesse collettivo: istruzione
Attività di interesse collettivo: scuola dell'obbligo
Attività di interesse collettivo: pubblico
Attività di interesse collettivo: sede amministrativa
Attività di interesse collettivo: biblioteca o centro culturale
Attività di interesse collettivo: impianto tecnologico
Attività di interesse collettivo: religioso
Attività di interesse collettivo: chiesa, patronato o istituto assistenziale
Attività di interesse collettivo: collegio e centro scolastico

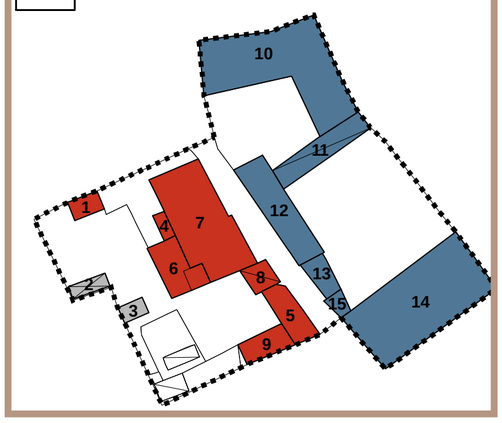
Limite del Nucleo di Antica Formazione
Limite Isolato di rilevazione
N Fabbricati rilevati



MODALITA' D'INTERVENTO

scala 1:1.000

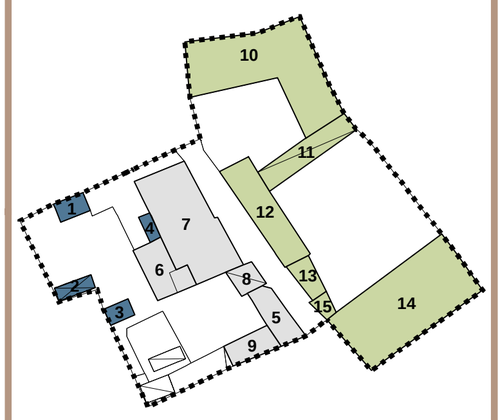
a - Restauro - risanamento conservativo
b - Ristrutturazione (più vincolata)
c - Ristrutturazione art 3 c.1 lett. D) DPR 380/1
d - Sostituzione edilizia
e - Demolizione definitiva
f - Piano di recupero (vedi NTA)
Limite del Nucleo di Antica Formazione
Limite Isolato di rilevazione
N Fabbricati rilevati



PARTIMONIO EDILIZIO STORICO

scala 1:1.000

Limite del Nucleo di Antica Formazione
Limite Isolato di rilevazione
N Fabbricati rilevati

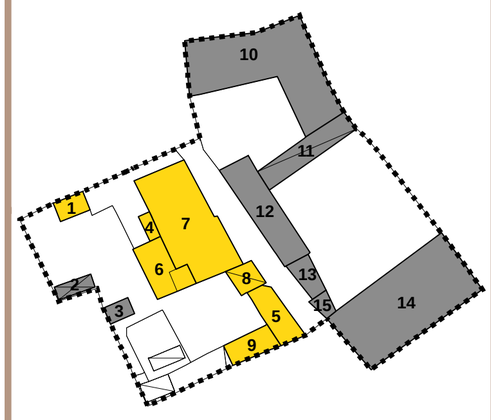


1 - Edificio storico esistente prima del 1855
2 - Edificio storico costruito fra il 1885 e il 1945
3 - Edificio di recente costruzione realizzato su sedime storico

STATO DI CONSERVAZIONE

scala 1:1.000

Limite del Nucleo di Antica Formazione
Limite Isolato di rilevazione
N Fabbricati rilevati

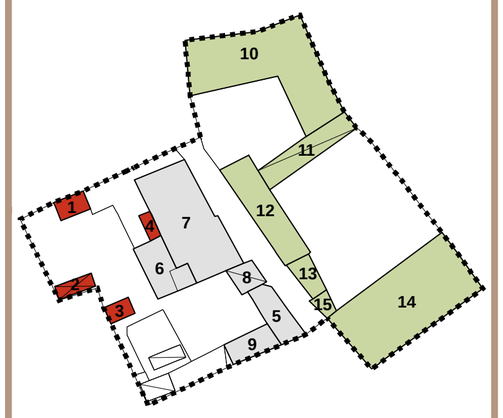


Edificio in buone o discrete condizioni
Edificio in mediocri o cattive condizioni
Edificio in corso di ristrutturazione

GRADO DI TRASFORMAZIONE TIPOLOGICA

scala 1:1.000

Limite del Nucleo di Antica Formazione
Limite Isolato di rilevazione
N Fabbricati rilevati

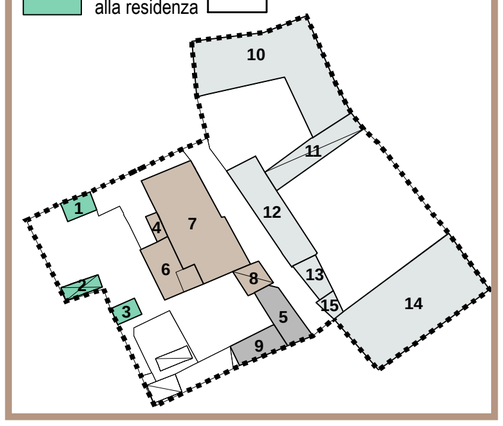


A - Edificio storico integro
B - Edificio storico trasformato
C - Edifici di recente costruzione

TIPOLOGIE EDILIZIE

scala 1:1.000

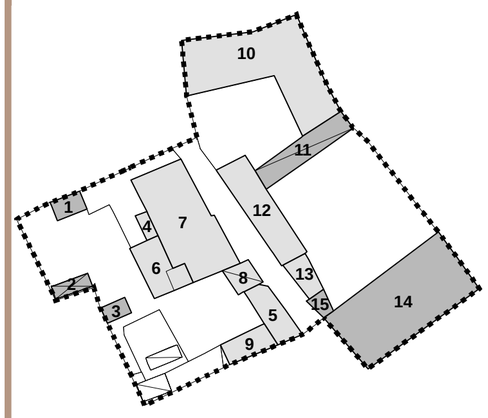
1 - Villa con parco
2 - Palazzo o palazzetto
3 - Cascina
4 - Casa a corte
5 - Casa a schiera
6 - Casa in linea
7 - Casa unifamiliare
8 - Casa plurifamiliare
9 - Annesso alla residenza
10 - Manufatto ad uso produttivo
11 - Annesso produttivo
12 - Annesso commerciale
13 - Annesso rustico
14 - Chiesa
15 - Edificio specialistico
Limite del Nucleo di Antica Formazione
Limite Isolato di rilevazione
N Fabbricati rilevati



DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA

scala 1:1.000

Residenziale
Annesso alla residenza
Commerciale
Produttivo
Terziario
Pubblico - di uso pubblico
Abbandonato
Limite del Nucleo di Antica Formazione
Limite Isolato di rilevazione
N Fabbricati rilevati



PROVINCIA DI BRESCIA

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI NAVE

VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ex art. 10, comma 6, L.R. 12/05 e s.m. e i.

COMMITTENTE	**Comune di Nave** Via Paolo VI, n. 17 CAP - 25075 - Nave (BS) tel. 030 2537411 - fax 030 2533146 email: urp@comune.nave.bs.it - pec: protocollo@pec.comune.nave.bs.it	
PROGETTISTA	Arch. Silvano Buzzi di: **Silvano Buzzi & Partners srl** 25077 Roè Volciano (BS) Via Bellini, 9 Tel. 0365 59581 – fax 0365 5958600 e-mail: info@buzziepartners.it pec: buzziepartnerssrl@pec.it C.F. – P.I. 040365720987	CONSULENTI/CO-PROGETTISTI
RESP. di COMMESSA COLLABORATORI	Arch. Silvano Buzzi \	

DOCUMENTO	PIANO DELLE REGOLE NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE			
T 37 NAF	ANALISI STATO DI FATTO - PROGETTO VIA SACCA - Isolato 45			
01 - VAS				
r 00				
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE
U 725	Maggio 2020	E 000	2019	VERIFICATO S01 REDATTO C04

A TERMINE DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O DITTE SENZA AUTORIZZAZIONE DI SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL